

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目 名称 德昌县中医医院整体搬迁工程（二期）新建住院楼项目

项目 编号 凉发改社会【2013】367 号

建设 地点 四川省凉山彝族自治州德昌县

验收 单位 德昌县中医医院

2021 年 8 月 12 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	德昌县中医医院整体搬迁工程（一期）新建住院楼项目	行业类别	社会事业类项目
主管部门 （或主要投资方）	德昌县中医医院	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	德昌县水利局、德水保承〔2021〕1号 2021年2月7日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2017年3月至2021年3月		
水土保持方案编制单位	四川攀大工程勘察设计院有限公司		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持监测单位	/		
水土保持施工单位	四川巨中建筑工程有限公司		
水土保持监理单位	四川多元基石建设工程管理有限责任公司		
水土保持设施验收报告编制单位	/		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收文件的通知》，2021年8月12日上午，德昌县中医医院整体搬迁工程（一期）新建住院楼项目水土保持竣工验收评审会在德昌县召开。验收会议由建设单位德昌县中医医院组织，参与单位有建设单位德昌县中医医院，监理单位四川多元基石建设工程管理有限责任公司，施工单位四川巨中建筑工程有限公司，水土保持方案编制单位四川攀大工程勘察设计有限公司及特邀水保专家等，会议成立了验收组，具体名单附后。

验收组查看了工程现场，验收组成员查阅了技术资料，听取了建设单位、水土保持方案编制单位关于水土保持设施建设情况的汇报，以及监理和施工等单位的补充说明，经质询、讨论，形成验收意见如下：

（一）项目概况

德昌县中医医院整体搬迁工程（一期）新建住院楼项目位于四川省德昌县昌平路，场地项目中心点坐标为东经 $102^{\circ} 11' 18.67''$ ，北纬 $27^{\circ} 23' 44.86''$ ，本项目位于德昌县城内，南侧为规划道路，东侧为在建市政道路，北侧为已建小区及市政道路，项目有已建市政道路通向场地，交通便利。

项目总建筑面积为 13772m^2 ，其中地上建筑面积 12384m^2 ，容积率 0.53，建构筑物占地面积 1364m^2 ，绿化面积 2726.46m^2 ，绿地率 54%；主要由住院大楼及附属结构组成，设有地下室，地下建筑

面积 1388m²，地下层数为一层，主要为发电机及配电房。

项目占地 0.62hm²，其中永久占地面积为 0.51hm²，临时占地 0.11hm²，永久占地中建构筑物工程占地 0.14hm²，道路硬化工程占地 0.10hm²，景观绿化占地 0.27hm²，临时占地中施工营地占地 0.11hm²（施工营地布置在二期工程永久占地范围内），原始占地类型为其他草地。

项目共开挖土石方 0.68 万 m³（其中表土剥离 0.10 万 m³），共回填土石方 0.68 万 m³（其中表土回铺 0.10 万 m³），无弃方。

项目总投资 3057.80 万元，其中土建投资 2609.76 万元。本项目于 2017 年 3 月开工，2021 年 3 月完工。

（二）水土保持方案批复情况（含变更）

2020 年 12 月，根据水土保持相关法律、法规规定，建设单位委托四川攀大工程勘察设计有限公司承担该工程水土保持方案编制工作。在接受委托后，水保编制单位组织人员对项目区进行调研和实地踏勘，收集相关设计资料，于 2020 年 12 月编制完成了《德昌县中医医院整体搬迁工程（一期）新建住院楼项目水土保持方案报告表》。

2021 年 2 月 7 日，德昌县水利局以德水保承〔2021〕1 号对德昌县中医医院整体搬迁工程（一期）新建住院楼项目水土保持方案报告表进行了批复，批复的水土流失防治责任范围为 0.62hm²。

本项目水土保持方案未发生重大变更。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

本项目按照已批复的水保方案报告表实施水保措施，未进行专

项水土保持后续设计。

（四）水土保持监测情况

根据《四川省水利厅转发水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（川水函【2018】887号）文件要求“项目占地面积小于10公顷且挖填方总量小于10万方的项目可以不提供水土保持监测总结报告”，本项目建设期间未委托第三方专门水土保持监测机构进行水土保持监测工作，监测工作由建设单位自行开展。通过各项水土保持措施的实施，使得项目区内六项水土流失防治指标分别为：水土流失治理度99.99%（目标值97%），土壤流失控制比1.67（目标值1.00），渣土防护率99.99%（目标值94%），表土保护率99.99%（目标值95%），林草植被恢复率99.99%（目标值96%）林草覆盖率43.35%（目标值23%），6项水土流失防治指标均达到了目标值。

（五）验收报告编制情况和主要结论

本项目为承诺制项目，无需编制验收报告。

（六）验收结论

建设单位对工程建设中的水土保持工作较为重视，按照法定程序编报了水土保持方案报告表，落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，有效地防治了工程建设期间造成的水土流失。德昌县中医医院整体搬迁工程（一期）新建住院楼项目基本完成了水土保持方案报告表中确定建设期的防治任务，6项防治目标均达到方案设计标准，符合验收要求。本项目水土保持投资较好落实，已完成的各项工程质量总体合格；水土保持

设施的后续管理维护制度落实责任明确，保证了水土保持功能的有效发挥；水土保持设施总体上符合国家水土保持法律法规及技术标准规定的验收条件，同意德昌县中医医院整体搬迁工程（一期）新建住院楼项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

（1）加强对已建水土保持工程措施和植物措施的管护，特别是对已经实施的植物措施要加强管护。

（2）日常做好对项目区排水设施进行清淤和管护工作。

（3）加强水土保持设施运行期的管理，在运行期间，要对水土保持设施运行及防治效果等进行不定期巡查，特别是在汛期要加大对排水系统的巡查力度，若发现有水土流失情况要及时采取防护措施，确保水土保持效益长期发挥。

（4）建设单位要与当地水行政主管部门、政府共同配合，搞好水土保持设施运行期的管理和预防监督保护工作，巩固水土保持建设成果。

三、验收组成员签字表

分 工	姓 名	单 位	职务/职称	签 字	备 注
组 长		德昌县中医医院	院长		建设单位
成 员		德昌县中医医院	副院长		建设单位
		四川多元基石建设工程 管理有限责任公司	总经理		监理单位
		四川攀大工程勘察设计 有限公司	助工		水土保持 方案编制 单位
		四川巨中建筑工程有限 公司	企业技术 负责人		施工单位
		四川省水利规划研究院	高工		特邀专家 CSZ-ST0 19

附件 1:

水土保持设施验收现场照片



项目区盖板排水沟



项目区景观绿化



项目区道路铺装



项目区雨水管网

附件 2:

项目立项文件

凉山彝族自治州发展和改革委员会文件

凉发改社会〔2013〕367号

凉山州发展和改革委员会
关于德昌县中医医院整体搬迁工程（一期）新建
住院楼建设项目可行性研究报告
（代项目建议书）的批复

德昌县发改局：

你局《关于报送德昌县中医医院整体搬迁工程（一期）新建住院楼项目可行性研究报告的请示》（德发改〔2013〕65号）文及有关材料收悉。为进一步改善人民群众就医环境，提高县级中医医疗卫生服务水平，更好的满足德昌县及周边群众

- 1 -

的就医需求，经研究，原则同意该项目可行性研究报告，现将有关内容批复如下：

一、项目名称：德昌县中医医院整体搬迁工程（一期）新建住院楼项目。

二、项目业主：德昌县中医院。

三、项目建设地址：四川省德昌县德州镇昌平路。

四、项目主要建设内容与规模：新建项目总建筑面积为13500平方米。其中：新建业务用房12384平方米，附属设施1116平方米。

五、项目估算投资与资金来源：项目估算总投资2900万元，资金来源为除申请中央补助以外不足部分由地方政府配套解决。

六、项目建设条件：项目规划选址已经德规〔2012〕字第8号批复，项目用地预审已经德国土资函〔2013〕10号批复。

七、项目建设的工期：18个月。

八、本批复文件有效期限为2年，自发布之日起计算。在批复文件有效期内未开工建设项目的，应在批复文件有效期届满30日前向我委申请延期。项目在批复文件有效期内未开工建设也未申请延期的，或虽提出延期申请但未获批准的，本批复文件自动失效。

请你们按照项目基本建设程序要求，抓紧完善项目前期工作，促进项目尽快开工建设。同时，请严格执行建设标准及规范，切实加强项目质量与安全管理，严格控制项目投资和建设规模，切实发挥投资效益。

附件：《审批部门招标核准意见》



附件 3:

水土保持方案报告表批复

水土保持行政许可承诺书

编号：德水保承〔2021〕1 号

项目名称	德昌县中医医院整体搬迁工程（一期）新建住院楼项目
建设地点	四川省德昌县昌平路 (中心坐标: 东经 102° 11' 18.67" , 北纬 27° 23' 44.86")
区域评估情况	开发区名称: 无 水土保持区域评估报告审批机关、文号及时间: 无
水土保持方案公开情况	公示网站: 德昌县中医医院 (https://www.dcxzyyy.com/) 起止时间: 2021 年 1 月 13 日至 2021 年 1 月 27 日 公众意见接收和处理情况: 无
生产建设单位	名称: 德昌县中医医院 统一社会信用代码: 12513424452753089P 地址: 德昌县德州镇西宁街东段 93 号 电子信箱: 1286051451@qq.com 法人代表: 何祥飞 联系电话: 0834-5282165 授权经办人姓名: 邹思威 联系电话: 18181242956 证件类型及号码: 身份证号 513424199208011312

生产建设单位承诺内容	<p>1. 已经知晓并将认真履行水土保持各项法定义务。</p> <p>2. 所填写的信息真实、完整、准确；所提交的水土保持方案符合相关法律法规、技术标准的要求。</p> <p>3. 严格执行水土保持“三同时”制度，按照所提交的水土保持方案，落实各项水土保持措施，有效防治项目建设中的水土流失；项目投产使用前完成水土保持设施自主验收并报备。</p> <p>4. 依法依规按时足额缴纳水土保持补偿费。</p> <p>5. 积极配合水土保持监督检查。</p> <p>6. 愿意承担作出不实承诺或者未履行承诺的法律责任和失信责任。</p> <p>7. 其他需要承诺的事项：</p> <p>法人代表（签字）：</p> <p>生产建设单位（盖章）：</p> <p>2021年2月2日</p>
审批部门许可决定	<p>上述承诺以及提交的水土保持方案，材料完整、格式符合规定要求，准予许可。</p> <p>建设单位应在项目开工前依法缴纳本项目水土保持补偿费 <u>0</u> 元。该项目属《四川省水土保持补偿费征收使用管理实施办法》第十一条规定的水土保持补偿费免征情形，免征水土保持补偿费。</p> <p>水行政主管部门或者 其他审批部门（盖章）：</p> <p>2021年2月7日</p>

备注：1. 本表除编号、许可决定部分外，均由生产建设单位填写。
2. 本表“公众意见接收和处理情况”因内容较多填写不下时，另附页填写。
3. 本表“生产建设单位承诺内容”和“审批部门许可决定”不可分割，分割无效。
4. 本表一式3份，生产建设单位、水行政主管部门（或者其他审批部门）、监督检查部门各执1份。